

東京農業大学北海道オホーツクキャンパス
オンサイト PPA 方式による太陽光発電設備導入事業
公募型プロポーザル
仕様書

令和8年1月9日

学校法人東京農業大学

目次

1.	業務名	2
2.	業務の目的	2
3.	事業内容	2
4.	履行場所	2
5.	設備仕様	3
6.	要求機能	4
7.	業務内容	5

仕様書

1. 業務名

東京農業大学北海道オホーツクキャンパス オンサイト PPA 方式による太陽光発電設備導入事業

2. 業務の目的

本業務は、東京農業大学北海道オホーツクキャンパスに太陽光発電設備を導入し、それらを有効活用することにより再生可能エネルギーの利用率を向上させることを目的とする。太陽光発電設備は PPA（Power Purchase Agreement）方式により導入し、別途設置する蓄電池と組み合わせて運用することで、発電した電力の自家消費率を高め、より効率的なエネルギー利用を図る。

3. 事業内容

(1) 事業概要

- ① 事業者は要求仕様を満たした設備を導入した場合の各種検討および報告を行う。
- ② 事業者は要求仕様を満たした設備を導入する。
- ③ 事業者は導入した設備を活用し、東京農業大学北海道オホーツクキャンパスに対してオンサイト PPA サービスを提供する。

(2) 事業期間

① 事業期間

当該設計開始から PPA サービス提供終了までとする。

PPA サービス提供期間は 10 年間以上とする。

② 設備の設置期間

要求仕様を満たす設備およびシステムの導入完了は 2027 年 3 月 31 日までとする。

4. 履行場所

名称：東京農業大学北海道オホーツクキャンパス

所在地：北海道網走市字八坂 196

5. 設備仕様

本事業において導入する各設備の仕様については、提案者の裁量により、要求機能を満たす最適な機器構成・制御システムを検討・提案するものとする。ただし、以下仕様については発注者の方針に基づき、満たすべき条件として指定する。

(1) 太陽光発電設備の仕様

① 設置場所と設備構成

別紙(太陽光発電設備配置計画図)のとおりとする。

原則として北側の法面は使用しないこと。

② 設置容量

設置する太陽光発電設備のパネル容量は 400kW 以上とする。

③ 受変電設備への接続

別途併設する受変電設備内の 1 回路(フィーダー)へ接続すること。

(2) 環境条件

以下条件を満たすこと。

- ・ 標高 : 100m 以下
- ・ 周囲温度 : -25℃から+40℃
- ・ 相対湿度 : 85%以下(結露のないこと)
- ・ 汚染条件 : なし
- ・ 垂直積雪量 : 1.0m
- ・ 凍結深度 : 80cm
- ・ 騒音規制 : 敷地境界 55dB 以下

6. 要求機能

(1) 目的

① 再生可能エネルギーの導入

キャンパス内の脱炭素のため太陽光発電設備を設置し、オンサイト PPA による電力供給を行う。

② 蓄電池システムとの連携

別途設置する蓄電池システムと連携しキャンパス内の BCP 機能向上に寄与する。

③ 発電データの収集

オホーツク地域における太陽光発電に係るデータ(6.(2)③)を収集する。

(2) 必要機能

上記目的を達成するため、以下機能を有する設備およびシステムを構築すること。

① 遠隔制御機能

別途導入する蓄電池システムの指示に従い発電すること。

また蓄電池システムが停止している際には自身で発電量を調整できる仕組みを有すること。

② 自動運転機能

系統停電、復電に対して自動で停止・再連系すること。

③ 稼働状況記録機能

発電状況や周辺環境(気温、日射量)のデータを記録し、出力可能にすること。

7. 業務内容

(1) 設計施工業務

事業者は以下の業務を一括して実施すること。

① 設計業務

5. 設備仕様、6.要求機能を満たす太陽光発電設備の設計

② 施工業務

5. 設備仕様、6.要求機能を満たす太陽光発電設備の設置工事

(2) オンサイト PPA サービス業務

事業者は、設置する太陽光発電設備を用いて東京農業大学に対するオンサイト PPA サービスを実施すること。

① 電力供給業務

設置する太陽光発電設備を用いたオンサイト PPA による電力供給および料金請求

② 維持管理業務

設置する太陽光発電設備において、PPA サービス期間内の継続的かつ計画的な保守・メンテナンスの実施

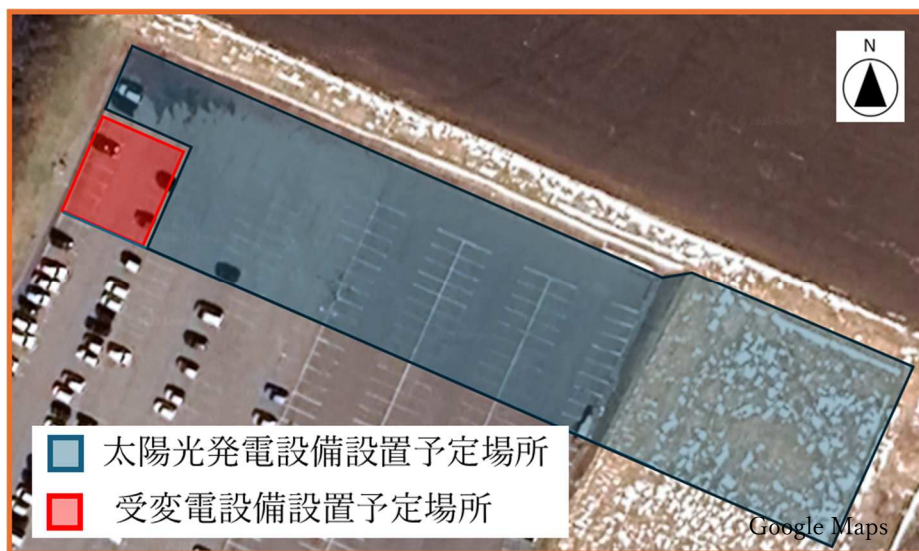
(3) 追加提案業務

本事業について、提案内容がいかなる形であれ本学にとって有益であると合理的に判断される場合、当該提案は正式な提案として受理されるものとする。その際、提案の形式や範囲に制限は設けず、本学の利益に資する可能性があると認められる場合については柔軟に対応する。

別紙 蓄電池システム配置計画図



大学航空写真



太陽光発電設備設置予定場所付近拡大写真